

TRAMANDAÍ 23 DE outubro DE 2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA:		REFORMA PISO DA UPA			
		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil	(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC: 3,20%
2	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G: 0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R: 1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF: 1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L 8,65%
Construção de Edifícios		19,17%	22,35%	25,77%	
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)	conf. Legislação + 2%			I: 7,65%
		conf. Legislação			Pis 0,65%
		conf. Legislação			Cofins 3,00%
		conf. Legislação			ISSQN 2,00%
					Desoneração 2,00%
TOTAL DO BDI					25,00%
Fórmula do BDI					
$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$					
Fonte : Composição própria					

ge

Encargos

Tramandaí 23 outubro de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL

TIPO DE OBRA:		REFORMA PISO DA UPA		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13º SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		